

Эскизный Проект

Дом Большой Луг 84



тел. 8 (3952) 64-01-34

www.ИркутскДом.рф



Иркутск, 2021 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

№ Листа	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Вид 1	
3	Вид 2	
4	Вид 3	
5	Вид 4	
6	Вид 5	
7	Вид 6	
8	Вид 7	
9	Вид 8	
10	Вид 9	
11	Вид 10	
12	Вид 11	
13	План на отм. 0,000	
14	План на отм. +3,020	
15	План фундамента	
16	План обвязки по сваям	
17	План кровли	
18	План стропил	
19	Развертка ската № 1	
20	Развертка ската № 2	
21	Развертка ската № 7	
22	Развертка ската № 8	
23	Разрез 1 - 1	
24	Разрез 2 - 2	
25	Узлы	
26	Фасад в осях 1 - 7	
27	Фасад в осях А - Е	
28	Фасад в осях 7 - 1	
29	Фасад в осях Е - А	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

заказчик: Алекминская М. Г..
 адрес строительства: РФ, Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В,А,№ 7. КНУ 38:27:010201:4993

Проект дома выполнен на основании задания на проектирование.
 Жилая площадь 35,73 м. кв
 Полезная площадь дома 107,51 м.кв
 Общая поэтажная площадь застройки дома 84м кв.
 Размеры по крайним точкам стен 7х6 м
 Размеры по крайним точкам стен с террасами 8,18х9,18 м

АРХИТЕКТУРНО ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Дом двухэтажный с холодной кровлей
 Высота первого этажа 2,74 м
 Высота второго, мансардного этажа 2,6 м
 Состав помещений и их расположение согласованно с заказиком.
 Первый этаж - крыльцо, тамбур-прихожая, техпомещение частично под лестницей, с/у и общее пространство кухни-гостинной. Итерраса ро трем сторонам.
 Второй этаж - три спальни и гардероб, а также балкон с выходом из холла 2 эт.

Кровля двускатная, холодная
 За относительную отм. 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа

Количество окон - 8
 Количество межкомнатных дверей - 8

ОСНОВНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Фундамент монолитные сваи. Обвязка по сваям брус.
 Стены - брус естественной влажности 180х180 мм, перегородки брус 100х180 мм
 Перекрытия на по деревянным балкам 180х100

Кровля двускатная, покрытие металочерепица с уклоном 30 град. По деревянным стропилам 180х50

						- АР			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								1.1	1
							Иркутск Дом		



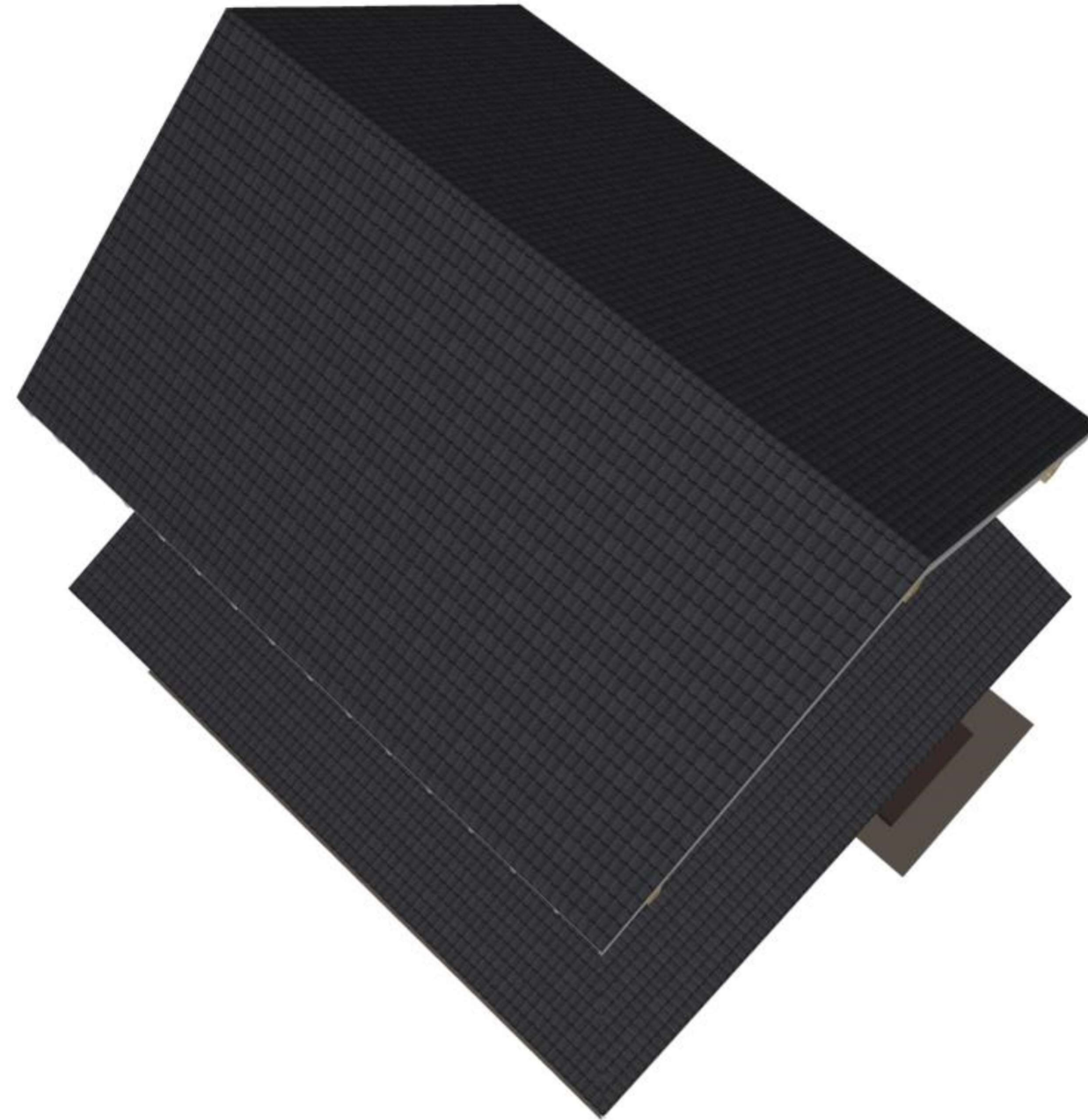
						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
				Изм.	Кол.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								3	
						Вид 2	Иркутск Дом		



						- АС		
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993		
				Изм.	Кол.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал								
						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист
								6
						Вид 5	Иркутск Дом	



						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
				Изм.	Кол.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								8	
						Вид 7	Иркутск Дом		

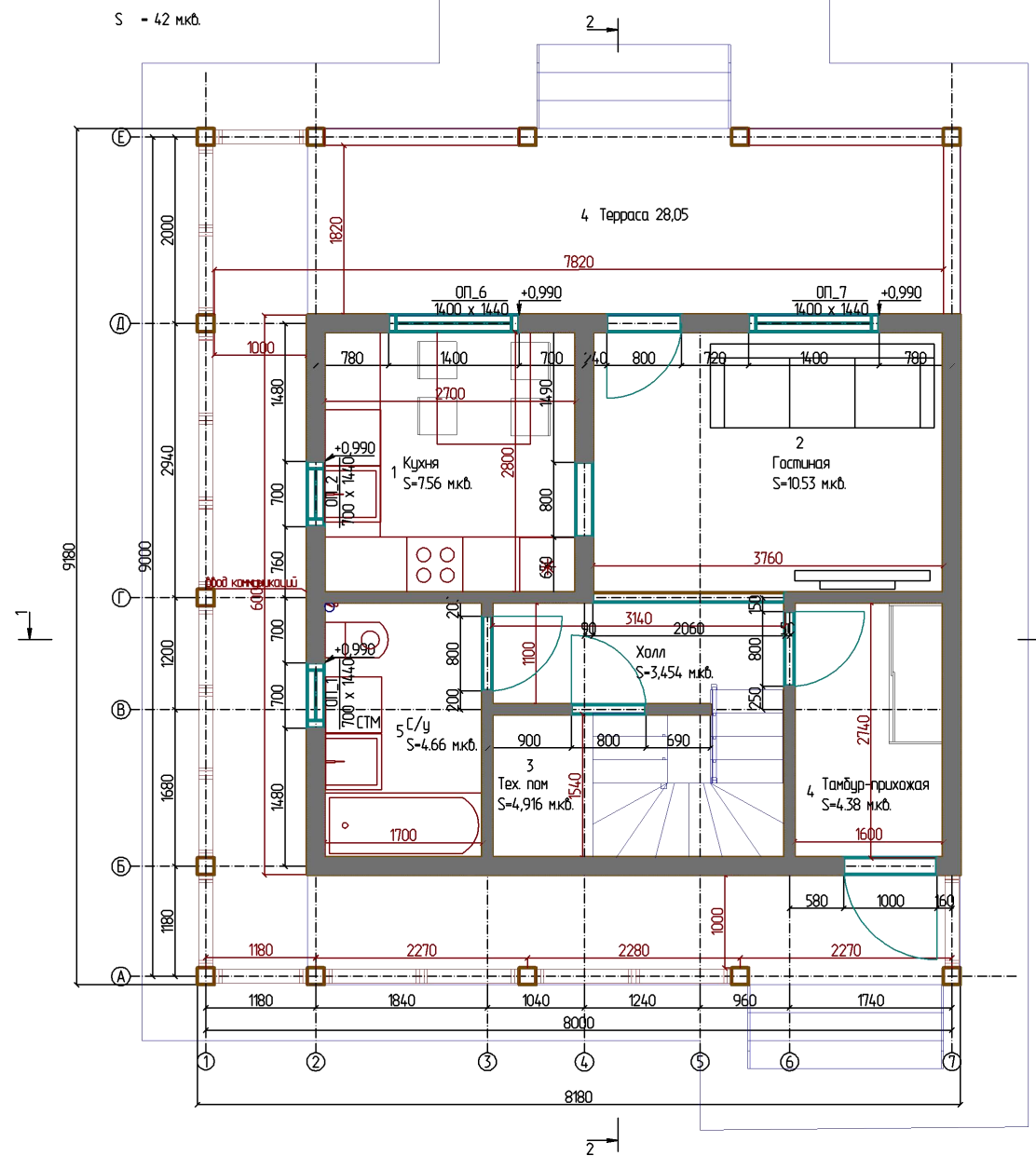


						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
				Изм.	Кол.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								9	
						Вид 8	Иркутск Дом		



						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
				Изм.	Кол.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								10	
						Вид 9	Иркутск Дом		

План на отм. 0,000

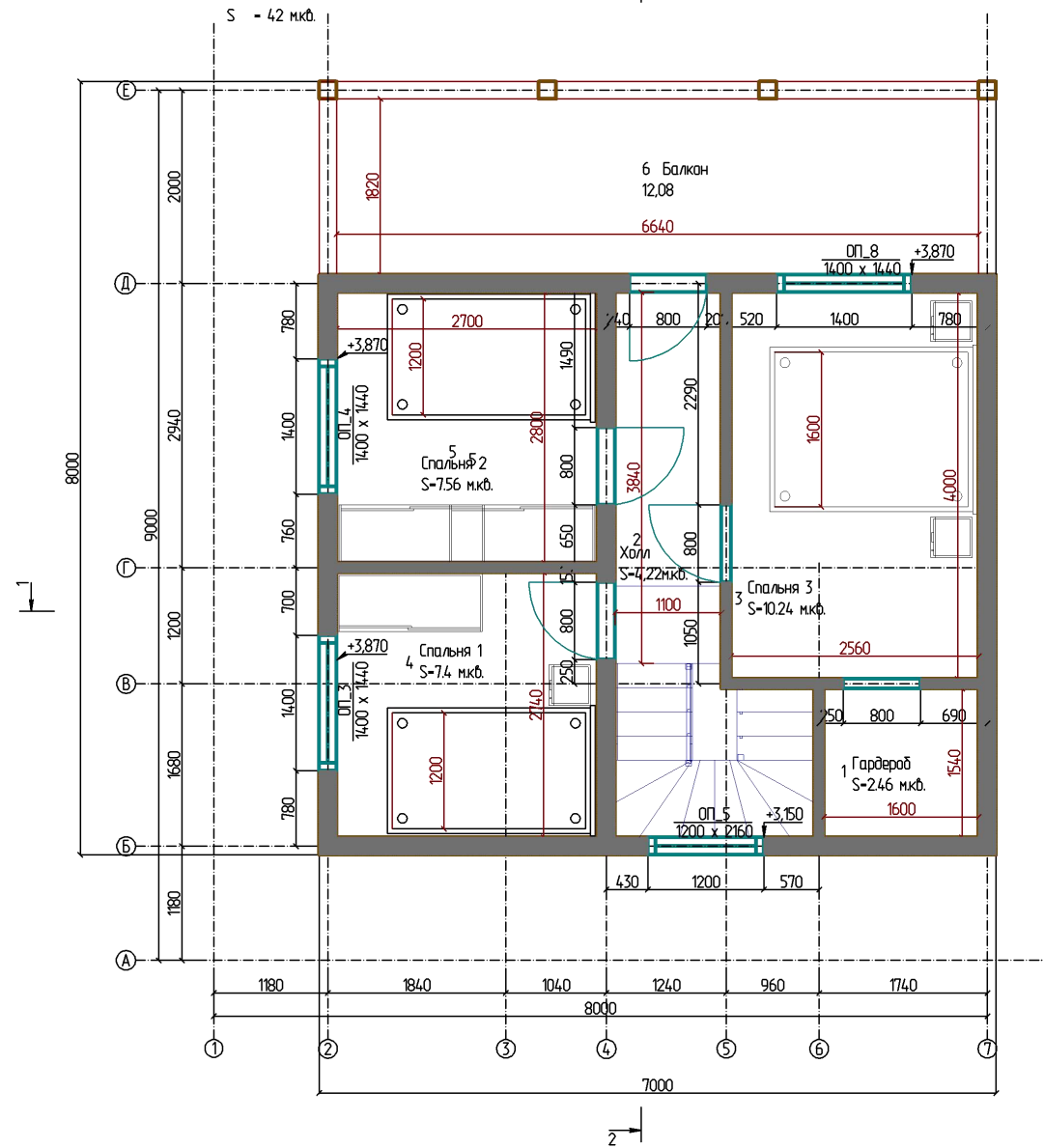


№ п/п	Наименование	S - (кв.м.)
1	Кухня	7,56
2	Гостиная	10,53
3	Тех. пом.	4,916
4	Тандыр-прихожая	4,38
5	С/у	4,66
6	Терраса	28,05
7	Холл	3,454
	Жилая	10,53
	Всего по комнатам	63,55
	Площадь застройки 1 эт	42

Примечание:
1. Размеры оконных дверных проемов указаны без учета на обсадную коллоду

						- АР			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
Разработал									13
						План на отм. 0,000 М 1 : 75	Иркутск Дом		

План на отм. +3,020



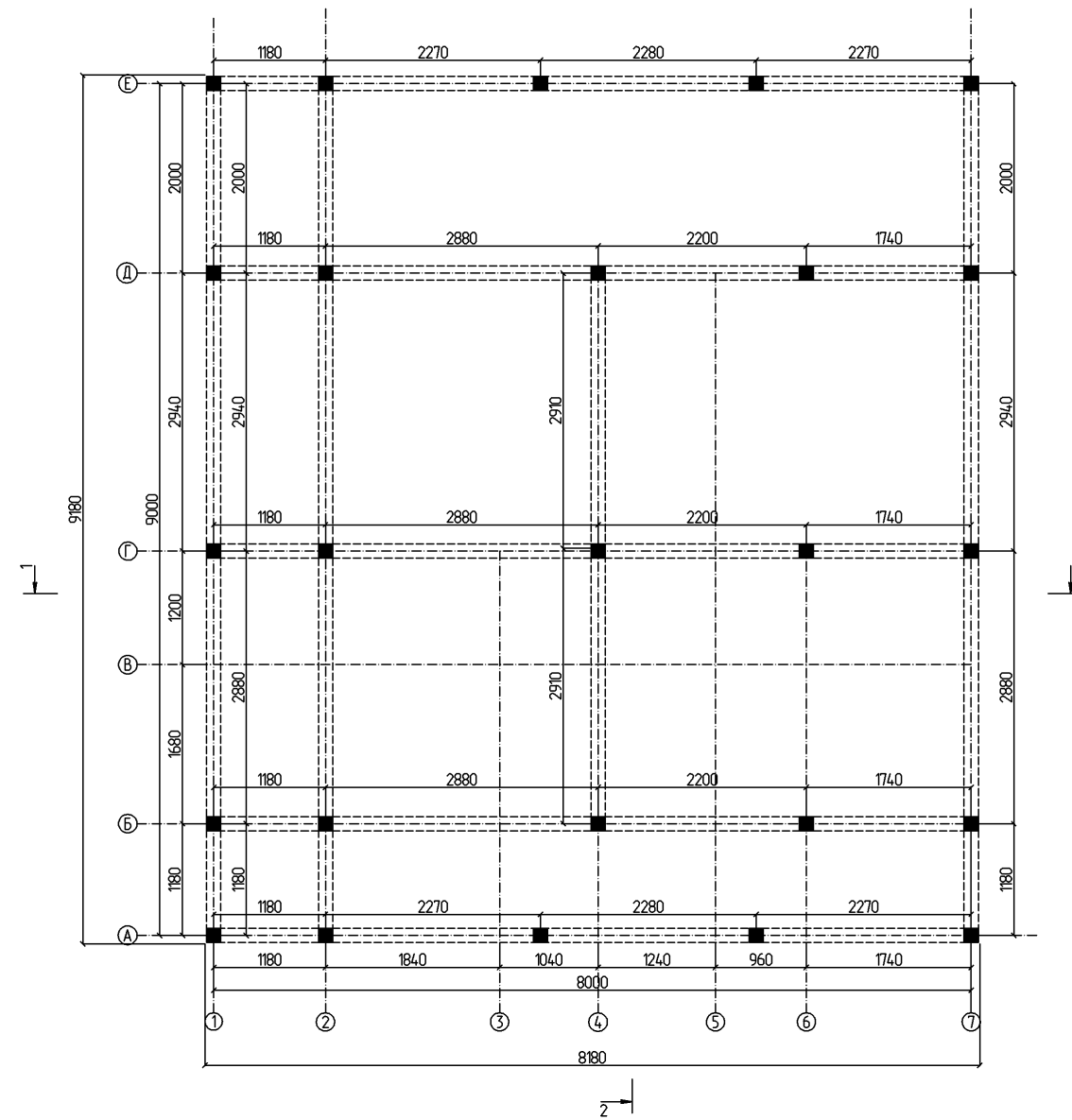
№ п/п	Наименование	S - (кв.м.)
1	Гардероб	2,46
2	Холл	4,22
3	Спальня 3	10,24
4	Спальня 1	7,4
5	Спальня 2	7,56
6	Балкон	12,08
Жилая 2 эт		25,2
Всего по комнатам:		43,96
Площадь застройки 2 эт		42

Примечание:

1. Размеры оконных дверных проемов указаны без учета на обсадную коллоду

						- АР			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Иркутск Дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал							Дом Большой Луг 84		14
						План на отм. +3,020 М 1 : 75	Иркутск Дом		

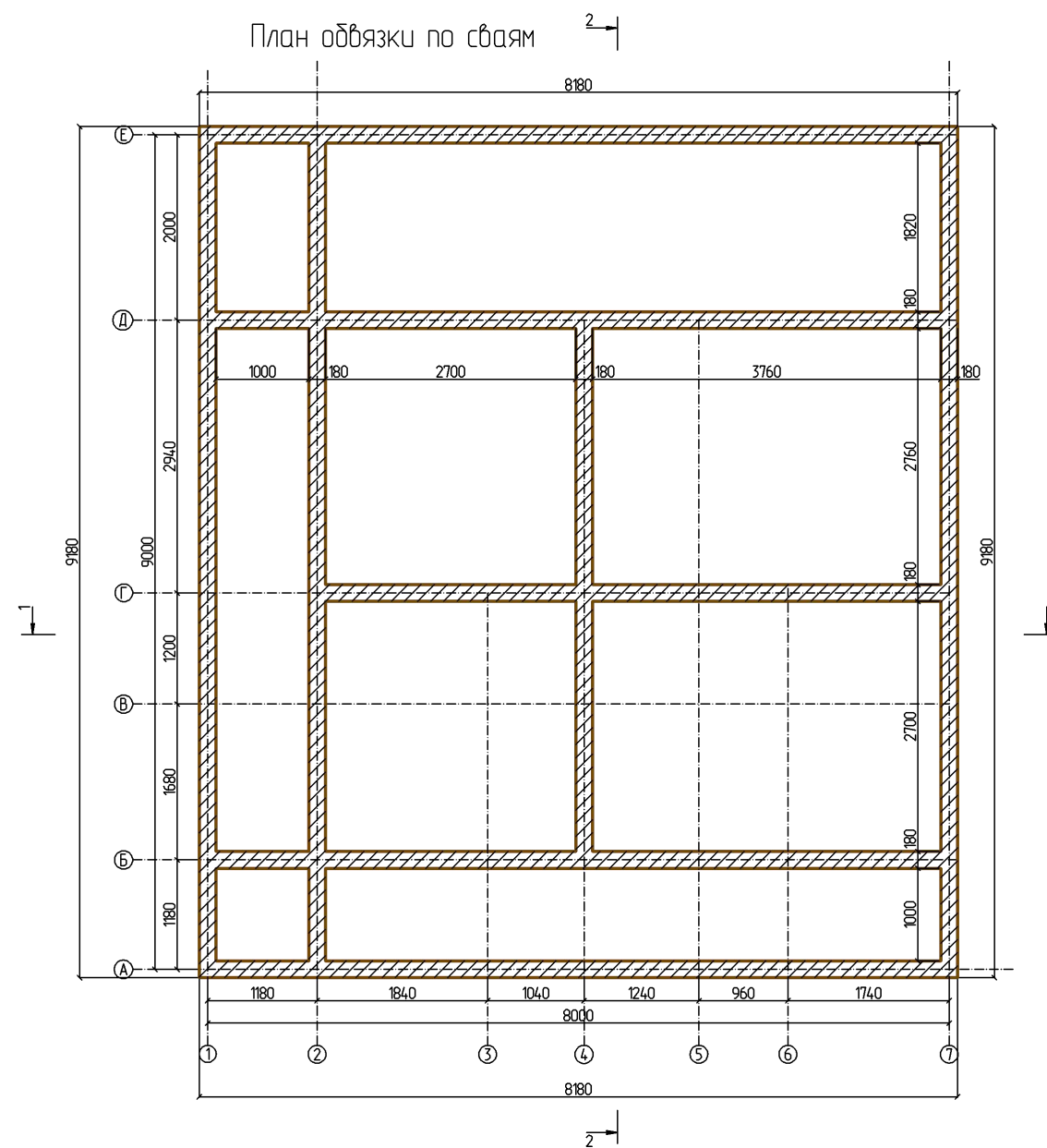
План Фундамента



Примечание:

1. Сваи 150x150x 2500 с оголовками
2. Высота от верхней точки - 300 мм

						- АР			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
Разработал								15	
						План Фундамента М 1 : 75	Иркутск Дом		



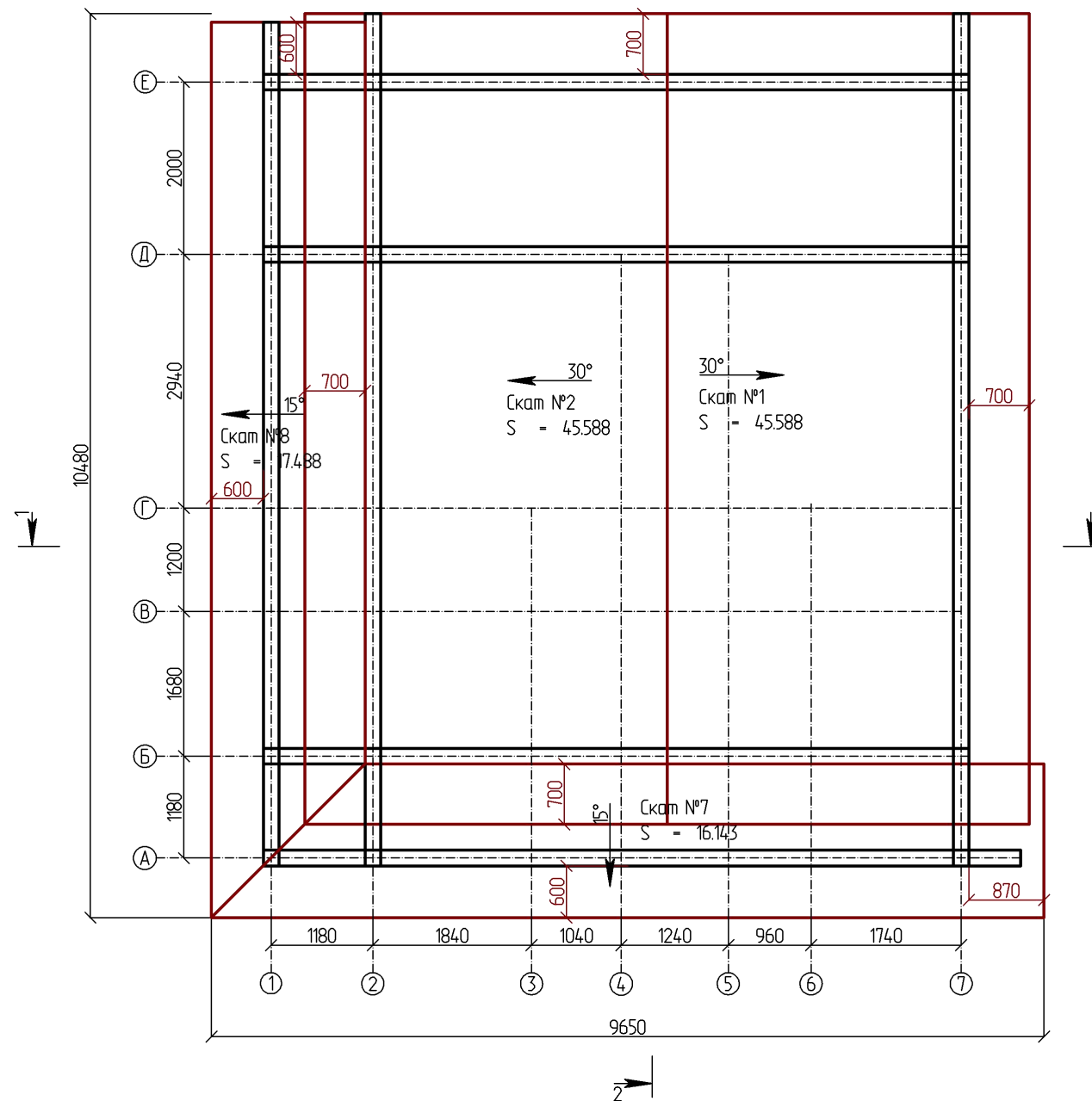
Примечание:

1. Обвязку по сваям выполнить из бруса 180x180
2. В местах соприкосновения бруса с фундаментом предусмотреть гидроизоляцию

						- АР		
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал						Дом Большой Луг 84		Лист 16
						План обвязки по сваям М 1 : 75		Иркутск Дом

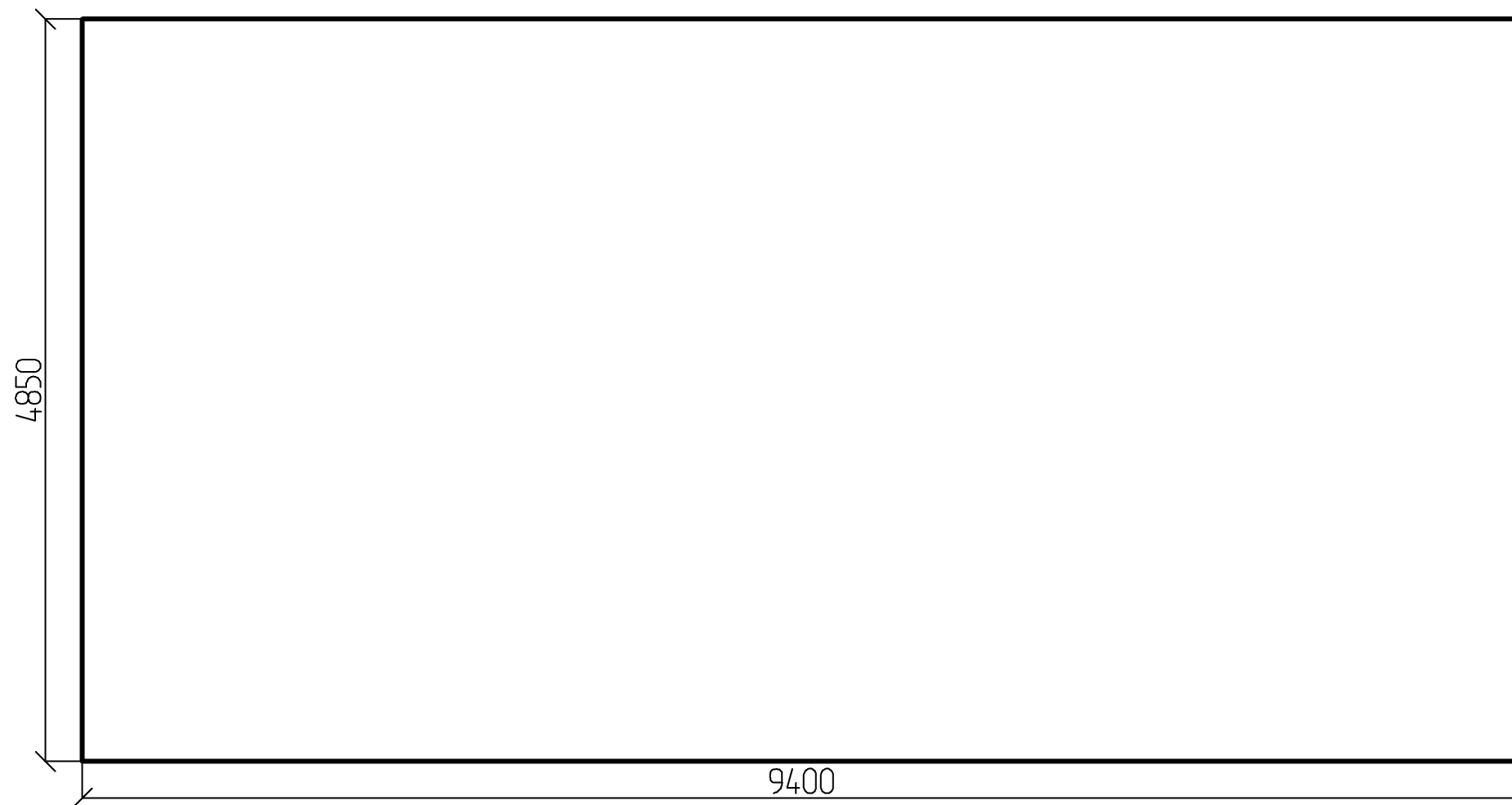
План кровли

Всего по скатам:
S = 124.806



						- АР			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
Разработал								17	
						План кровли М 1 : 75	Иркутск Дом		

Развертка ската № 1



S = 45.588
P = 28.499

						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
				Изм.	Кол.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								19	
						Развертка ската № 1 М 1 : 40	Иркутск Дом		

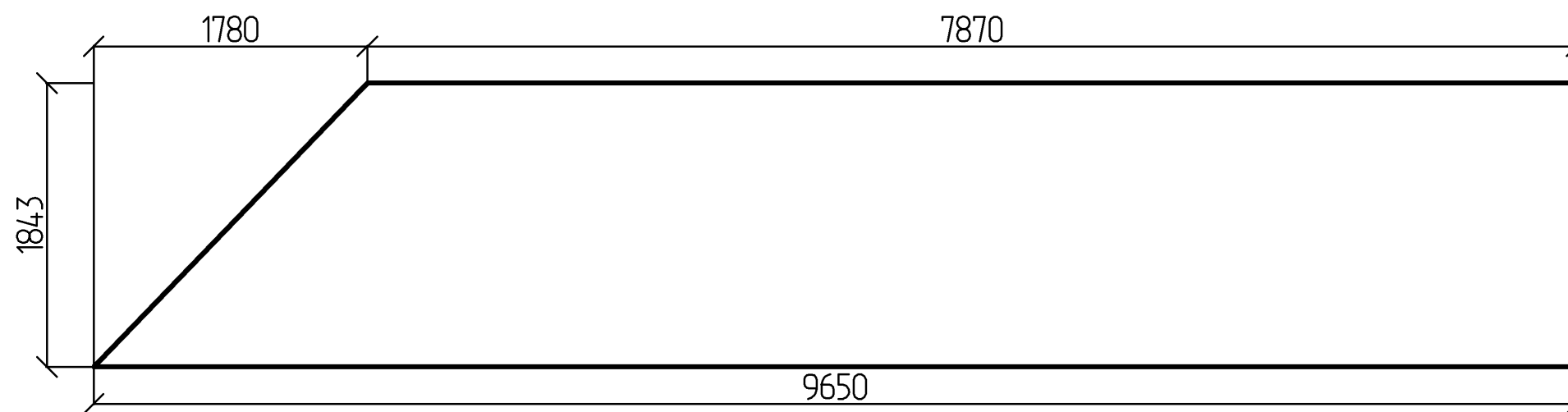
Развертка ската № 2



S = 45.588
P = 28.499

						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
				Изм.	Кол.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								20	
						Развертка ската № 2 М 1 : 40	Иркутск Дом		

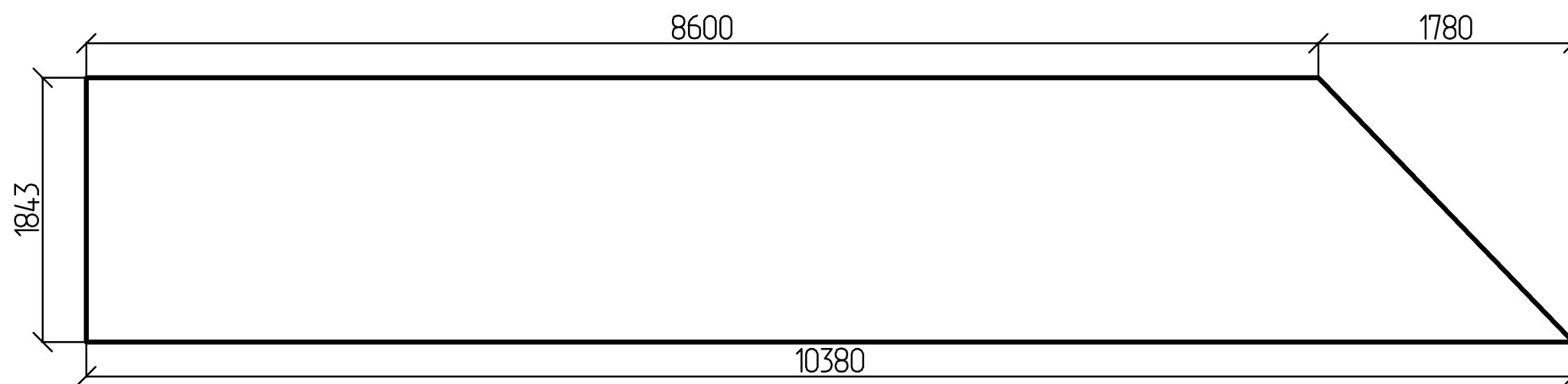
Развертка ската № 7



S = 16.143
P = 21.925

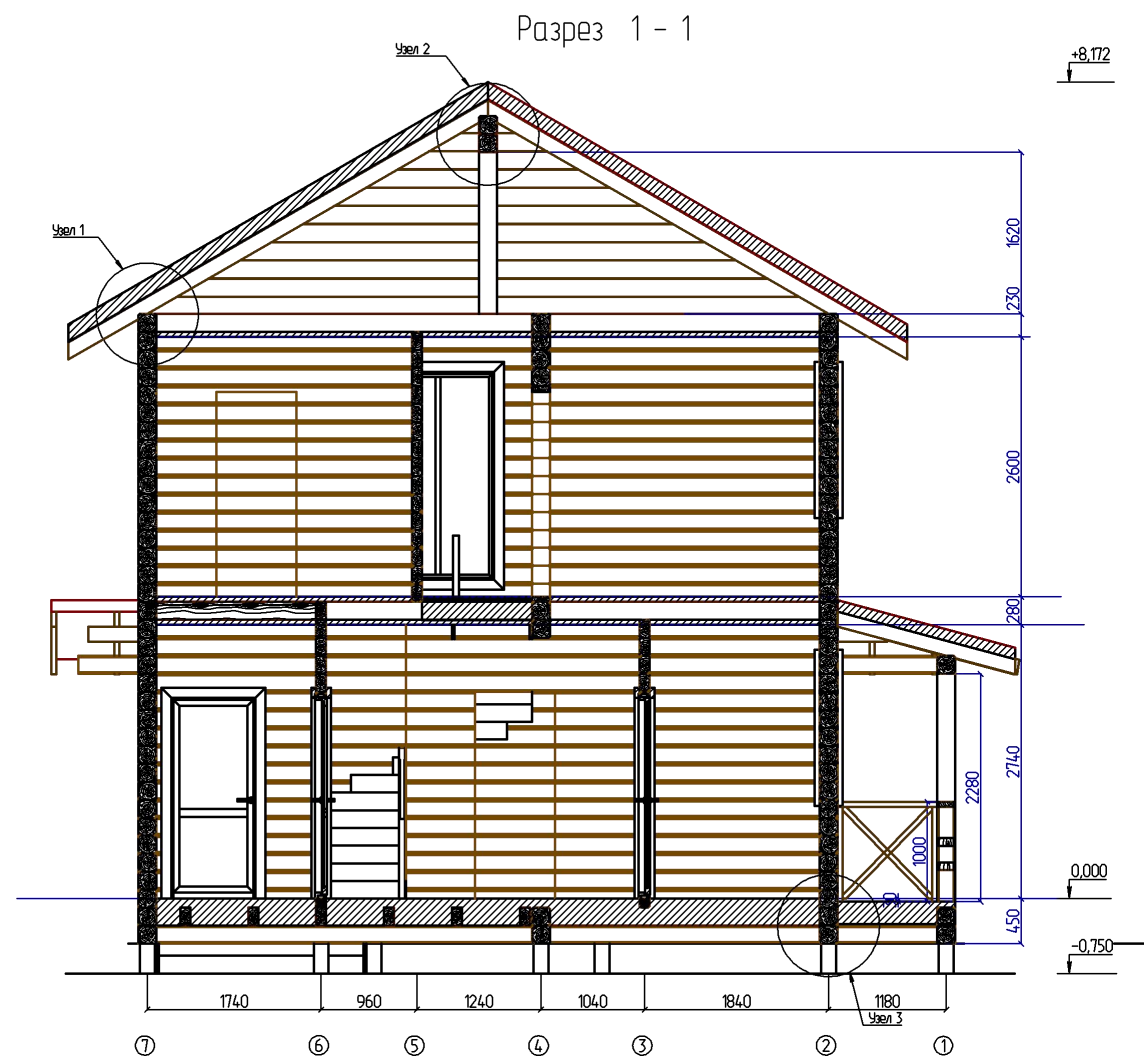
						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
				Изм.	Кол.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								21	
						Развертка ската № 7 М 1 : 40	Иркутск Дом		

Развертка ската № 8



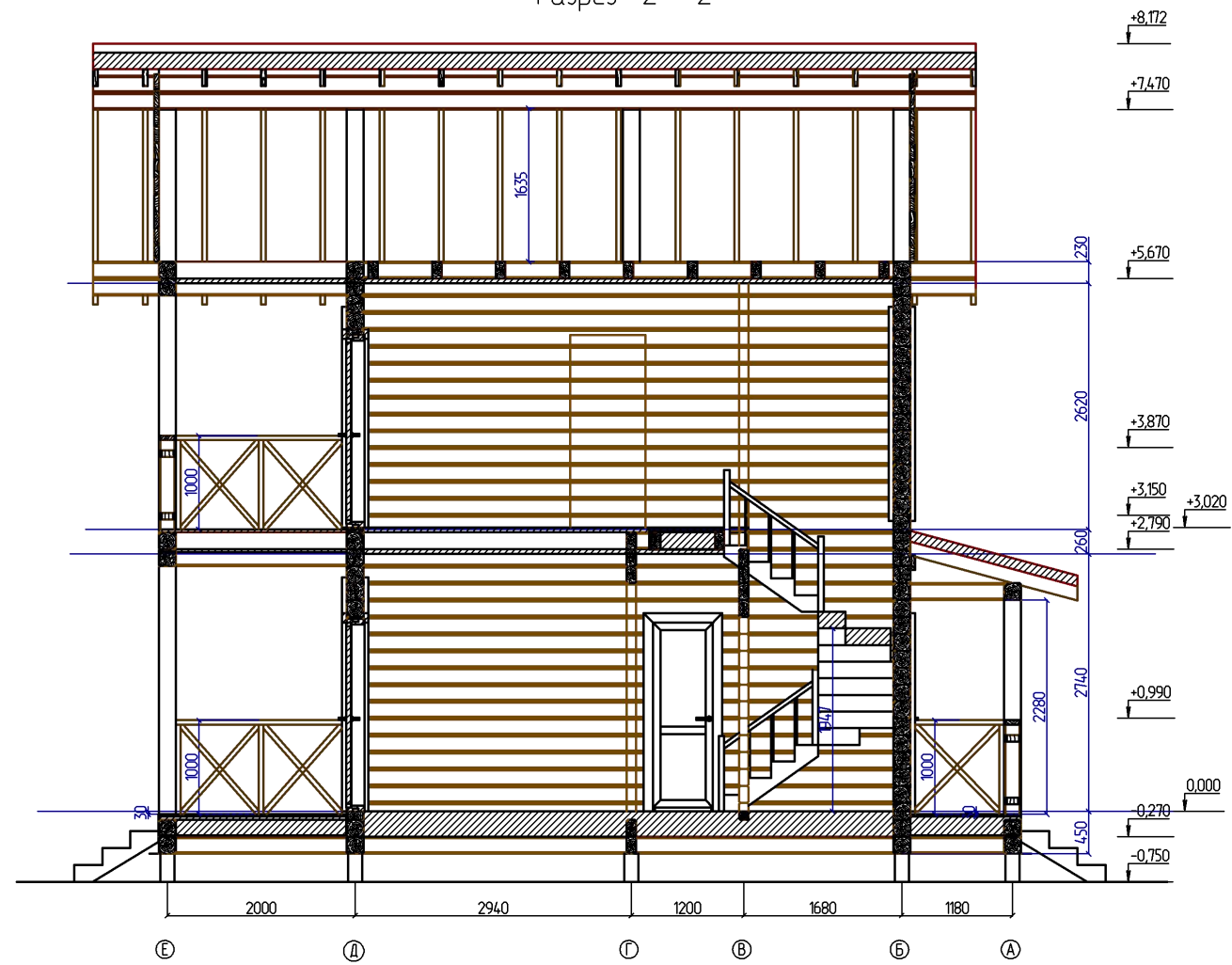
S = 17.488
P = 23.385

						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
				Изм.	Кол.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								22	
						Развертка ската № 8 М 1 : 40	Иркутск Дом		

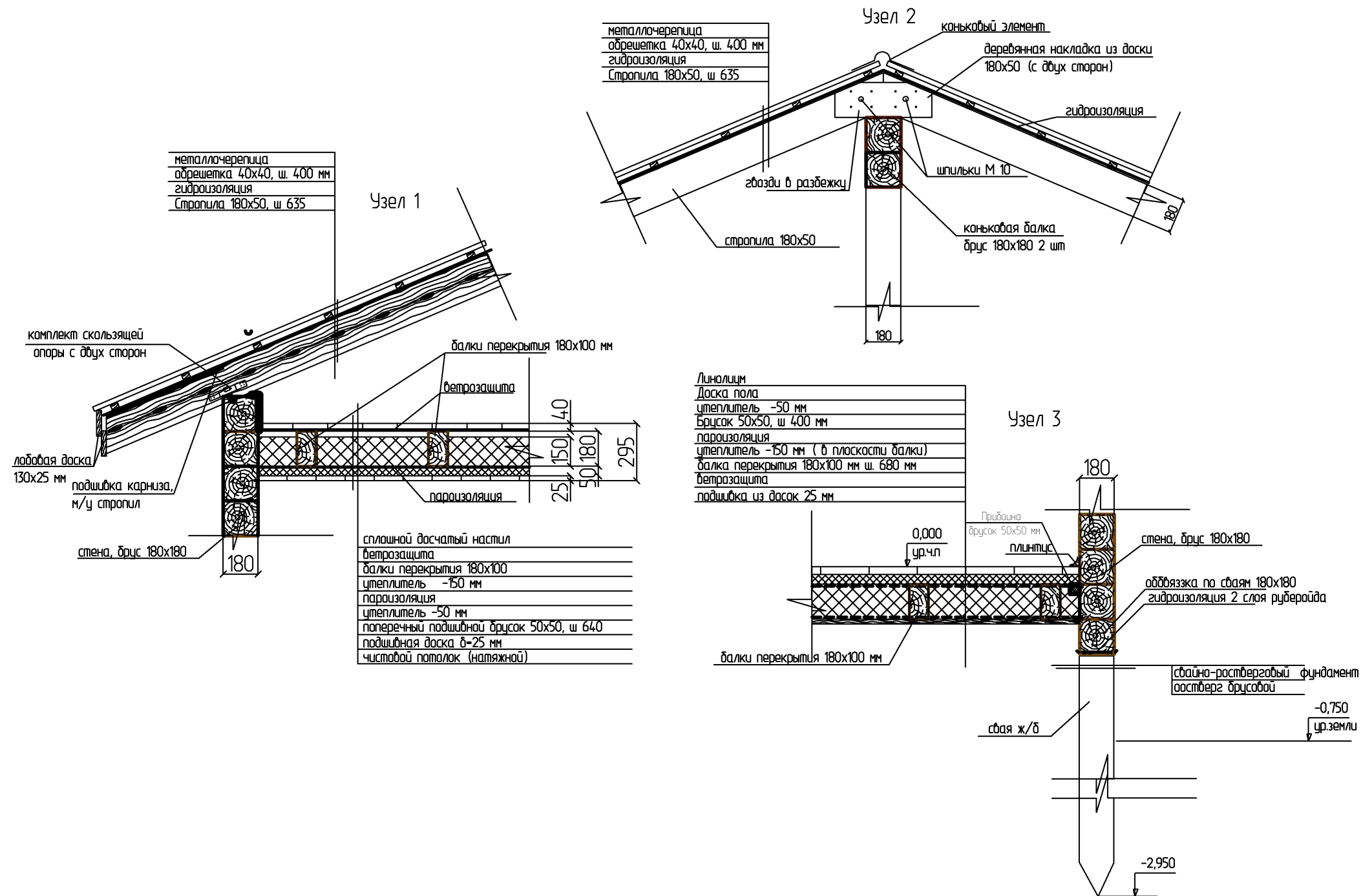


						- АС				
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993				
				Изм.	Кол.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разработал						Дом Большой Луг 84		Стадия	Лист	Листов
								23		
						Разрез 1 - 1 М 1 : 75		Иркутск Дом		

Разрез 2 - 2

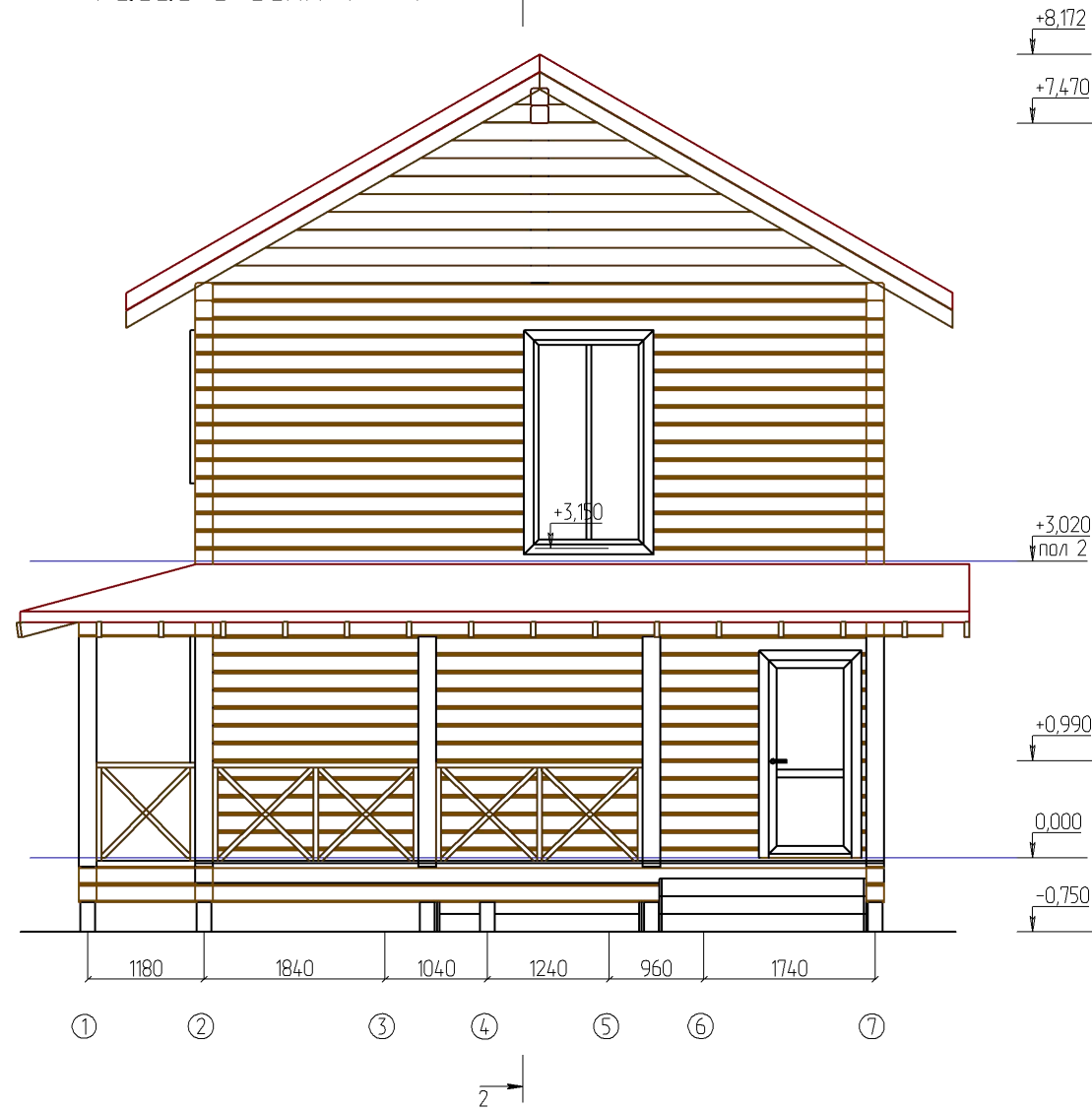


						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Изм.	Кол.	Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Подпись	Дата			24	
						Разрез 2 - 2 М 1 : 75		Иркутск Дом	

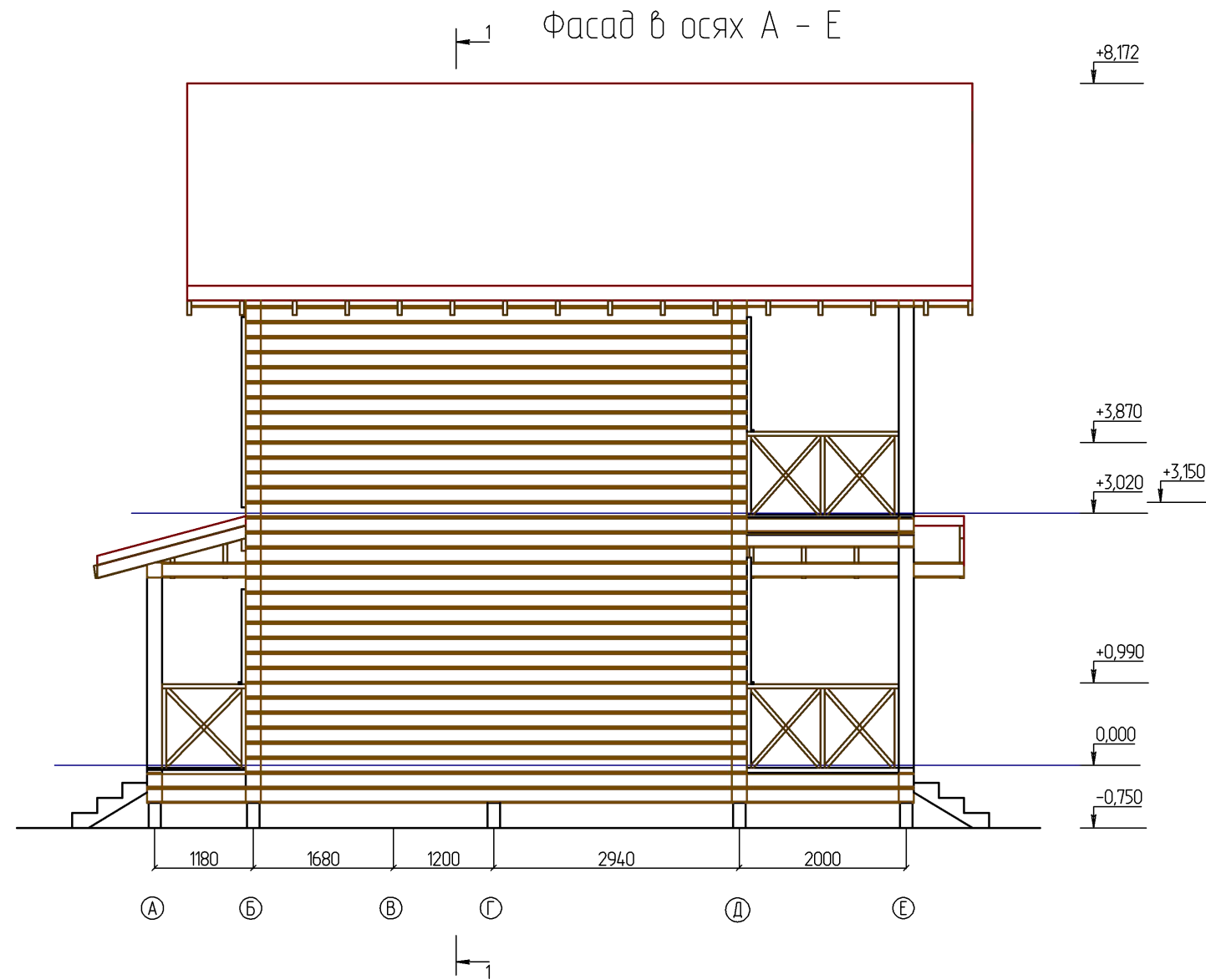


						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								25	
						Узлы М 1 : 25	Иркутск Дом		

Фасад в осях 1 - 7 2

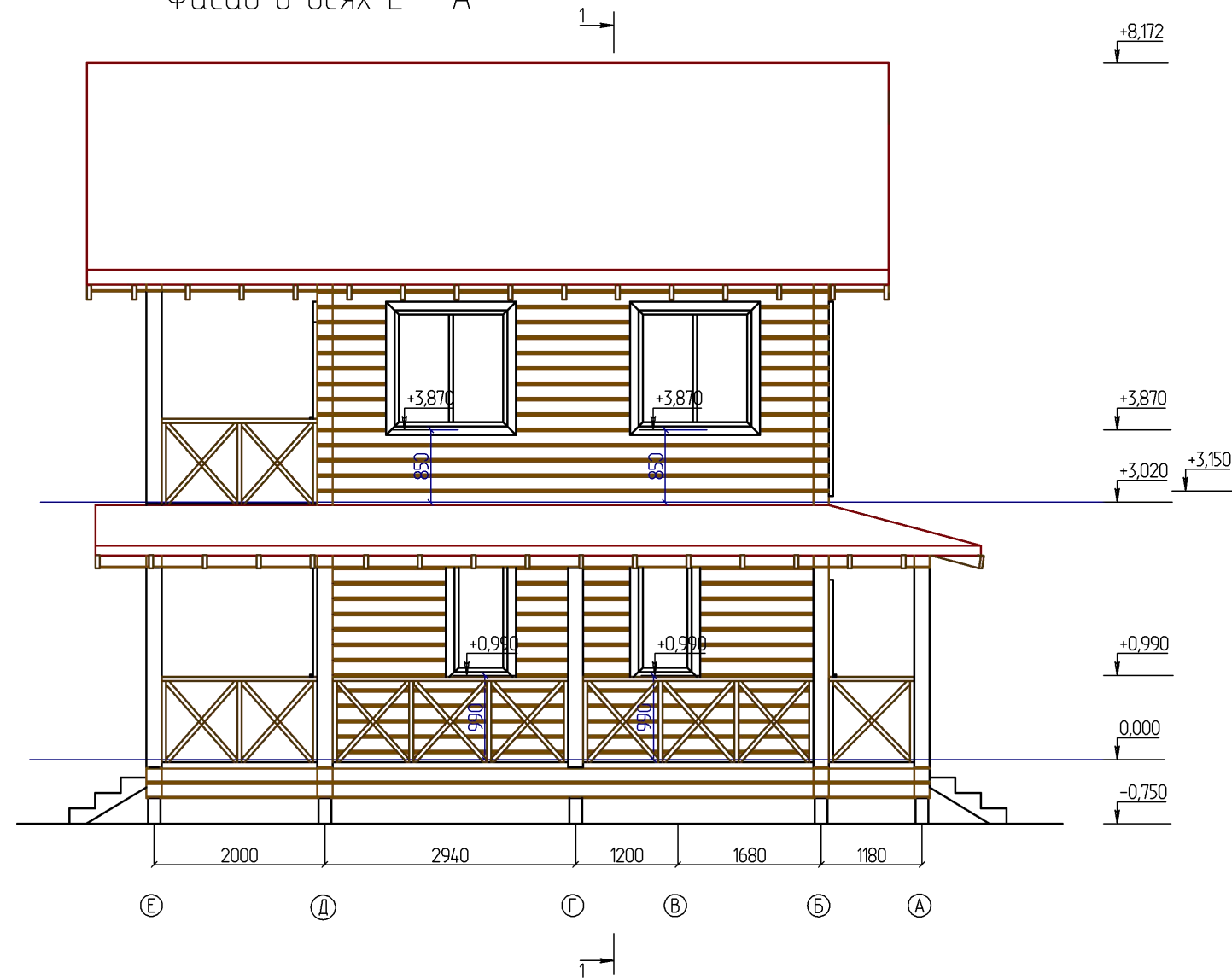


						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
				Изм.	Кол.	Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			26	
Разработал						Фасад в осях 1 - 7 М 1 : 75	Иркутск Дом		



						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
				Изм.	Кол.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								27	
						Фасад в осях А - Е М 1 : 75	Иркутск Дом		

Фасад в осях Е - А



						- АС			
						Иркутская обл., Шелеховский р-он, р.п. Большой Луг, ул. Михалева В. А. № 7 КН 38:27:010201:4993			
				Изм.	Кол.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал						Дом Большой Луг 84	Стадия	Лист	Листов
								29	
						Фасад в осях Е - А М 1 : 75	Иркутск Дом		